KLEIN & FEIN

Vom Haus zum Traumhaus

So macht die Architektin Andrea Löptien Hausbesitzer glücklich

Von Falk Röbbelen

Als ihr Chef ihr erklärte, „Ganztags oder gar nicht“, war sie arbeitslos. Und als ihr die Arbeitsagentur erklärte, einen Gründerzuschuss gäbe es nur noch ein paar Tage, war sie mit einem Architekturbüro selbstständig. All das passierte innerhalb von ein paar Wochen im März 2015.

Und es funktionierte! Mit der Idee, bestehende Häuser zu sanieren, dabei das Potential von Bausubstanz zu erkennen, aus wenig viel und aus annehmbar hervorragend zu machen, hat sie bis heute sehr gut zu tun. Sie kann sich aussuchen, mit welchen Bauherren und an welchem Projekt sie arbeiten will. Natürlich kann sie auch Neubau, aber sie sagt: „Ich mag Altbauten.“

Wenn man also nach den drei wichtigsten Kriterien gekauft hat – nämlich: Lage, Lage und Lage – und danach über einen Abriss der Immobilie nachdenkt, könnte es sinnvoll sein, Andrea Löptien zu kontaktieren. Ebenso, wenn Fantasie, Kenntnisse, Vorstellungsvermögen oder Mut für einen Umbau fehlen; denn die Architektin traut sich zu, aus jedem Haus ein individuell angepasstes Traumhaus zu gestalten. Dazu gehören häufig auch Antworten auf Fragen nach den Kosten, Genehmigungen, Abläufen oder energetischen Förderungen.

Und natürlich hat sie ihr Experten-Netzwerk, beispielsweise einen Statiker, eine Energieberaterin und einen Pool an Handwerksfirmen, mit denen sie gerne und gut zusammenarbeitet.

Lachend sagt sie: „Böse Zungen würden vielleicht behaupten, ich müsste größer denken. Aber ich begleite die Projekte lieber von Anfang bis Ende. Das gefällt mir.“

Andrea Löptien liebt ihren Job, den sie als doppelt vielseitig beschreibt – fachlich wie menschlich. Das sei oft herausfordernd, aber meistens toll. Und stolz sagt sie: „Ich bekomme viel direktes Feedback. Positives tut gut, aus Negativem versuche ich zu lernen. Anfangs wurde ich gefragt: ‚Was machst Du, wenn es nicht klappt?‘ Was schon? Aufhören!“ Aber davon kann momentan keine Rede sein.

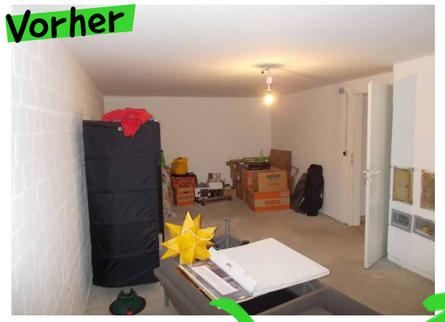
Architekturbüro Andrea Löptien

Schwerpunkt:
Sanierung von Altbauten

Gründung:
April 2015

Sitz:
Hamburg Niendorf

www.architekturbuero-loeptien.de



Anzeige

Jetzt spenden!

Es herrscht Krieg mitten in Europa. Millionen Kinder, Frauen und Männer bangen um ihr Leben und ihre Zukunft.

Aktion Deutschland Hilft leistet den Menschen Nothilfe. Gemeinsam, schnell und koordiniert. **Helfen Sie jetzt – mit Ihrer Spende.**

Spendenkonto: DE62 3702 0500 0000 1020 30
Spenden unter: **www.Aktion-Deutschland-Hilft.de**

Aktion Deutschland Hilft
Bündnis deutscher Hilfsorganisationen